

## **RECHTLICHE HINWEISE**

Gemäß den Bestimmungen der Artikel 10 und 11 im Gesetz 34/2002 vom 11. Juli über Dienstleistungen der Informationsgesellschaft und des elektronischen Geschäftsverkehrs werden hiermit den Benutzern und Besuchern die rechtlichen Hinweise bezüglich des Inhabers der Website mit der URL [www.fincasantigor.com](http://www.fincasantigor.com) zur Kenntnis gebracht.

### **Inhaber der website**

Bezeichnung der Gesellschaft: DALMAU VALBONA SL

Steueridentnummer (CIF): B07425176

Gesellschaftssitz: CALLE FRANCISCA MERLANGUE, Nº 7 07660 CALA D'OR, BALEARES

E-Mail-Adresse: [administracion@playaferrera.com](mailto:administracion@playaferrera.com)

Telefon: +34 971 657 424 / +34 607 362 511

EINGETRAGEN IM HANDELSREGISTER DER BALEARISCHEN INSELN UNTER BAND 981, BOGEN 175, REGISTERBLATT 8369, ABSCHNITT 8.

Geschäftstätigkeit: Hotel

### **Nutzungsbedingungen**

Um auf dieser Website als Besucher zu surfen oder um sich zu registrieren und auf die von [www.fincasantigor.com](http://www.fincasantigor.com) angebotenen Dienste zuzugreifen, müssen Sie Ihre Zustimmung zu den folgenden Dienstleistungs- und Nutzungsbedingungen für erteilen:

a) Der Benutzer erkennt die vorliegenden allgemeinen Nutzungs- und Servicebedingungen der Website [www.fincasantigor.com](http://www.fincasantigor.com) an. Wenn der Benutzer diese Bedingungen nicht akzeptiert, darf er die Dienste und Inhalte der Website [www.fincasantigor.com](http://www.fincasantigor.com) nicht nutzen.

b) Die vorliegenden Nutzungsbedingungen regeln den Zugang und die Nutzung der Website [www.fincasantigor.com](http://www.fincasantigor.com). Durch die Nutzung dieser Website werden Sie von dem Moment an, in dem Sie auf die Website zugreifen und sie durchsuchen, zu einem Benutzer. Ab dem Zeitpunkt des Zugriffs auf beliebige Inhalte akzeptiert der Benutzer ausdrücklich die vorliegenden allgemeinen Bedingungen. Der Benutzer akzeptiert die besonderen Bedingungen, die für die verschiedenen, vom Unternehmen auf der von ihm besuchten Website angebotenen Dienste gelten.

c) Die Website [www.fincasantigor.com](http://www.fincasantigor.com) ermöglicht den Benutzern den Zugang zu und die Nutzung von verschiedenen Informationen und Dienstleistungen.

d) Der Benutzer muss volljährig sein, um die Dienste der Website [www.fincasantigor.com](http://www.fincasantigor.com) nutzen zu können. Minderjährige unter 18 Jahren dürfen die Dienste der Website [www.fincasantigor.com](http://www.fincasantigor.com) nur unter der Aufsicht eines Elternteils oder Erziehungsberechtigten nutzen.

e) Der Benutzer verpflichtet sich, die Inhalte und Dienste der Website [www.fincasantigor.com](http://www.fincasantigor.com) angemessen zu nutzen. Diese Nutzung muss in Übereinstimmung mit dem Gesetz, den guten Sitten, der öffentlichen Ordnung und den Bestimmungen dieser allgemeinen Bedingungen erfolgen.

f) Die Bereitstellung von Diensten und der Zugang zu Informationen auf der Website erfordern im Allgemeinen keine vorherige Anmeldung oder Registrierung durch den Benutzer. Allerdings macht DALMAU VALBONA SL die Nutzung einiger der auf der Website angebotenen Dienste davon abhängig, dass der Benutzer zuvor das entsprechende Formular zur Registrierung oder Erfassung persönlicher Daten ausfüllt. Die

vorgenannte Registrierung erfolgt auf die Art und Weise, die in dem Dienst selbst oder in den besonderen Bedingungen, die diesen gegebenenfalls regeln, ausdrücklich angegeben ist.

g) Der Benutzer verpflichtet sich, keine Handlungen vorzunehmen, die den Inhalt, die Dienste und/oder die normale Nutzung der Website [www.fincasantigor.com](http://www.fincasantigor.com) durch andere Benutzer beschädigen, unbrauchbar machen, unzugänglich machen oder verschlechtern können. Der Benutzer verpflichtet sich insbesondere und beispielhaft, aber nicht ausschließlich:

keine Handlungen vorzunehmen, die personenbezogene Daten, Programme oder elektronische Dokumente auf der Website beeinträchtigen, zerstören, verändern, unbrauchbar machen oder beschädigen können.

keine Computerprogramme, Daten, Viren oder Codes einzuführen, zu speichern oder zu verbreiten, die der Website, einem der Dienste oder einem der Geräte, Systeme oder Netzwerke des Unternehmens, eines anderen Benutzers und/oder eines Lieferanten des Unternehmens Schaden zufügen können.

## **Änderungen**

Das Unternehmen behält sich das Recht vor, diese Bedingungen jederzeit einseitig aufgrund neuer wirtschaftlicher und/oder kommerzieller Umstände, die eine Änderung ratsam erscheinen lassen, zu ändern oder wenn sich diese infolge einer Modifikation, Weiterentwicklung und Verkündung von Gesetzen, Vorschriften und Anwendungsregeln, welche sich auf die Bereitstellung der Dienstleistung und/oder damit verbundene Aspekte auswirken, ergeben. In diesen Fällen wird die Änderung so früh wie möglich veröffentlicht und mitgeteilt. Das Unternehmen behält sich ebenfalls das Recht vor, die Darstellung und Konfiguration der Website jederzeit einseitig zu ändern.

## **Links zu drittanbietern**

Dieser rechtliche Hinweis bezieht sich nur auf die Website und gilt nicht für Links oder Websites Dritter, die über die Website zugänglich sind. Das Unternehmen ist weder für den Inhalt einer der Ziel-Websites eines Links noch für einen Link verantwortlich, der auf einer Website enthalten ist, die von der Website des Unternehmens aus erreicht wird.

## **Geistiges und gewerbliches Eigentum**

Der gesamte Inhalt der Website ist ausschließliches Eigentum des Unternehmens, einschließlich, aber nicht beschränkt auf das grafische Design, den Quellcode, Logos, Texte, Grafiken, Illustrationen, Fotos und andere Elemente, die auf der Website erscheinen. Ebenso sind die auf der Website enthaltenen Handelsnamen, Marken oder Kennzeichen jeglicher Art durch das Recht des geistigen und gewerblichen Eigentums geschützt. Das Unternehmen hat das ausschließliche Recht, das oben genannte geistige Eigentum in jeder Form zu verwerten, insbesondere das Recht auf Vervielfältigung, Verbreitung und öffentliche Wiedergabe.

Dem Benutzer ist es untersagt, die Inhalte der Website, die das geistige oder gewerbliche Eigentum des Unternehmens an der Website und/oder ihren Inhalten darstellen, ganz oder teilweise ohne Zustimmung zu nutzen.

Das Unternehmen behält sich das Recht vor, rechtliche Schritte jeglicher Art gegen jeden Benutzer zu unternehmen, der Handlungen unternimmt, die eine Vervielfältigung, Verbreitung, Vermarktung, Umwandlung und im Allgemeinen jede andere Form der gewerblichen Nutzung der Inhalte der Website, ganz oder teilweise, durch beliebige Verfahren darstellen, die gegen seine geistigen und/oder gewerblichen Eigentumsrechte verstoßen.

## **Mitteilungen**

Im Sinne dieser Allgemeinen Bedingungen ist für alle Mitteilungen, die zwischen dem Unternehmen und dem Benutzer erforderlich werden, die E-Mail-Adresse [administracion@playaferrera.com](mailto:administracion@playaferrera.com) zu verwenden. Die Kommunikation zwischen dem Unternehmen und dem Benutzer erfolgt im Einklang mit den personenbezogenen Daten, die der Benutzer bei der Registrierung auf der Website [www.fincasantigor.com](http://www.fincasantigor.com) angegeben hat. Der Benutzer akzeptiert ausdrücklich für alle Mitteilungen im Zusammenhang mit der Nutzung der Website und/oder der Inanspruchnahme der dort angebotenen Dienstleistungen die Verwendung von E-Mail als gültiges Verfahren für den Versand solcher Mitteilungen.

### **Anwendbare gesetzgebung und gerichtsstand**

Die Beziehungen zwischen dem Eigentümer der Website und dem Nutzer unterliegen den geltenden spanischen Rechtsvorschriften, wobei die Beilegung etwaiger Streitigkeiten den zuständigen Gerichten unterliegt. Handelt es sich bei dem Nutzer um einen Verbraucher, so sind die entsprechenden Gerichte gemäß dem geltenden Verbraucherrecht zuständig.